



**KLAUS**  
Consultores inmobiliarios

**Klaus Inmobiliaria**

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1  
Sant Carles de la Rapita

phone: 607729602  
e-mail: meme@klaus.cat

**reference:** 10065

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 360.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Alcanar

**province:** Tarragona

**postal code:** 43530

**zone:** RESIDENCIAL SERRAMAR



**sqm built:** 184  
**living area:** 180  
**plot sq.meters:** 500  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 4

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 2  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** yes

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Casa en zona tranquila de Alcanar playa, de 184 m2. Vivienda impecable y se divide en una planta baja, un semisótano, un garaje cerrado y un trastero. La planta baja está distribuida en recibidor, 2 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño completo con bañera, cocina independiente, salón-comedor con chimenea y 2 terrazas de unos 8 m2 cada una. La planta del semisótano dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, cocina americana, 1 baño completo con plato de ducha, salón-comedor con chimenea y split de aire frío-calor, y un porche amplio. Parcela de 500 m2 con piscina privada, jardín precioso con zona de barbacoa.