

## Klaus Inmobiliaria

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1 Sant Carles de la Rapita

Teléfono: 977741528 e-mail: info@klaus.cat

Referencia: 10075

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **95.000 €** 

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Alcanar playa

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43530

Zona: MARTINENCA

E
F
G menos eficiente
En trámite

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

M² construidos: 50 Aire acondicionado: frío/calor Garajes: 1

M² terraza: 7 Terraza(s): 1 Dormitorios: 2

Orientación: este Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Planta Baja muy cerca de la playa a 2 km de Sant Carles de la Ràpita. Comedor cocina, 2hab, 1 baño, Todo exterior, con jardin y terraza.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Rápita des de hace unos meses La Rápita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.

Te encantará vivir en La Rápita, no te arrepentirás de comprar una vivienda en nuestra población, acogedora y tranquila pero con todos los servicios necesarios para hacerte la vida fácil.

EN KLAUS ENCONTRARAS LO QUE BUSCAS.