

Referencia: **10088**  
 Tipo inmueble: Casa Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **170.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Alcanar playa  
 Provincia: Tarragona  
 Cod. postal: 43530  
 Zona: URB SERRAMAR



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 91	<b>Metros de parcela:</b> 477	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 12
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2	

---

**Descripción:**

OPORTUNIDAD EN SERRAMAR !!! Pareada con parcela privativa de 477 m2. Forma parte de un conjunto residencial de 8 viviendas, cada una con su respectiva parcela. Están ubicadas en Alcanar playa, delante del complejo deportivo Club Tennis

Serramar 2 Km de Sant Carles de la Rápita. IMPORTANTE !!! A 5 min andando a las playas.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Rápita desde hace unos meses La Rápita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.

---