



KLAUS
Consultores inmobiliarios

Klaus Inmobiliaria

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1
Sant Carles de la Rapita

phone: 607729602
e-mail: meme@klaus.cat

Reference: 1113

Property type: Ground floor

Sale/rent: For sale

Price: 78.000 €

Condition: Semi reformado



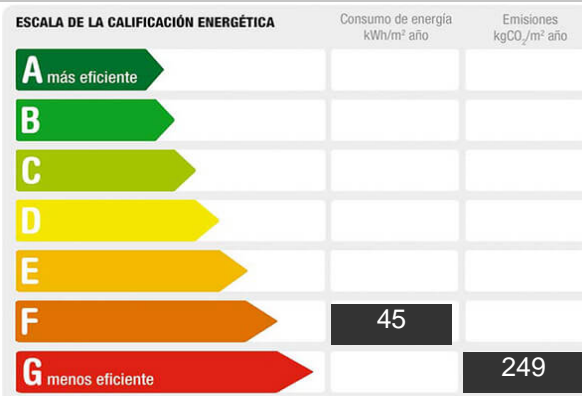
Floor: 0

Town: Sant Carles de la Ràpita

Province: Tarragona

Postal code: 43540

Zone: PUERTO



Sqm built: 70
Living area: 64
Plot sq.meters: 0
Sqm terrace: 0
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Toilets: 0
Cupboards: 0

Elevator: no
Swimming pool: no
Garages: 0
Terraces: 0
Storage room: no
Garden: no
Courtyard: no
Furnished: yes

Floor:
Air conditioner:
Hot water:
Fuel:
Orientation:
Antiquity:
Outward/Inward: outward
Community fees/month: 0

Description:

CON SOLERA!!! Planta Baja en el Barrio Marinero del Xicago. Todo exterior, cocina, salón comedor, 3 habitaciones, trastero y un baño reformado.

La casa tiene una excelente orientación, con tres fachadas orientadas al Este, Sur i Oeste respectivamente.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Ràpita des de hace unos meses La Ràpita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsià). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Ràpita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arcoses.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico. No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Ràpita es una puerta de acceso.