

Klaus Inmobiliaria

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1 Sant Carles de la Rapita

Teléfono: 607729602 e-mail: meme@klaus.cat

Referencia: 10084

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **79.500 €**

Estado: Buen estado

Planta: 4

Población: Sant Carles de la Ràpita

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43540

Zona: CENTRICO

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trá | mite |

M² construidos: 65 Suelo de: gres Dormitorios: 2

Baños: 1

Descripción:

PISO CENTRICO Y A DOS MINUTOS DE LA PLAYA. Esta vivienda con una magnífica ubicación esta distribuida en dos habitaciones dobles,un baño, salón comedor muy amplio, cocina, lavadero. Tiene ascensor y trastero.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Rápita des de hace unos meses La Rápita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.