



KLAUS
Consultores inmobiliarios

Klaus Inmobiliaria

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1
Sant Carles de la Rapita

Teléfono: 690885060
e-mail: jc@klaus.cat

Referencia: **40006**
Tipo inmueble: Casa Independiente
Operación: Venta
Precio: **184.500 €**
Estado:



Población: La Ràpita
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43540
Zona: Nord



M² construidos:	90	Suelo de:	terrazo	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	270	Garajes:	1	M² terraza:	10
Terraza(s):	1	Combustible:	gas natural	Dormitorios:	3
Orientación:	norte	Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Gran casa, ubicada en la zona norte de La Ràpita, 90m2 por planta, y posibilidad de edificabilidad de dos pisos + ático, consta también de un solar de 40m2 incluido en el precio.

La casa consta de almacén de 90m2, primera planta de 90 m2, con 3 habitaciones dobles, cocina independiente con gran terraza, baño completo y gran salón comedor.

A cinco minutos de las playas y unas vistas inmejorables de la bahía de Els Alfacs y del Montsià.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Ràpita des de hace unos meses La Ràpita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsià). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Ràpita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Ràpita es una puerta de acceso.

Te encantará vivir en La Ràpita, no te arrepentirás de comprar una vivienda en nuestra población, acogedora y tranquila pero con todos los servicios necesarios para hacerte la vida fácil.

EN KLAUS ENCONTRARAS LO QUE BUSCAS.
