

**Referencia:** 30015A  
**Tipo inmueble:** Chalet  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 335.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Deltebre  
**Provincia:** Tarragona  
**Cod. postal:** 43580  
**Zona:** RIUMAR



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 143	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> este
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

Espectacular Chalet individual en Riumar

Este encantador chalet independiente de 145 m<sup>2</sup> en la urbanización Riumar se asienta sobre una parcela de 270 m<sup>2</sup>, y ofrece una distribución espaciosa y funcional ideal tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler turístico.

La vivienda dispone de:

Primera planta: Salón-Comedor con chimenea, Cocina totalmente equipad, con 2 dormitorios amplios y luminosos.

Segunda planta: Cuenta con 1 dormitorio amplio y luminosos, además de una suite principal con baño privado con ducha con acceso a la terraza/solarium

Exteriores para el disfrute: Una piscina privada con zona de barbacoa y terraza, donde relajarse al aire libre, ideal para disfrutar de momentos en familia o entre amigos.

Dispone de un amplio garaje, proporcionando espacio y comodidad.

Equipada con aire acondicionado frío/calor en el salón. Además, cuenta con una licencia turística activa, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión en una zona muy demandada.

¡No dejes escapar esta oportunidad para vivir o invertir en Riumar!