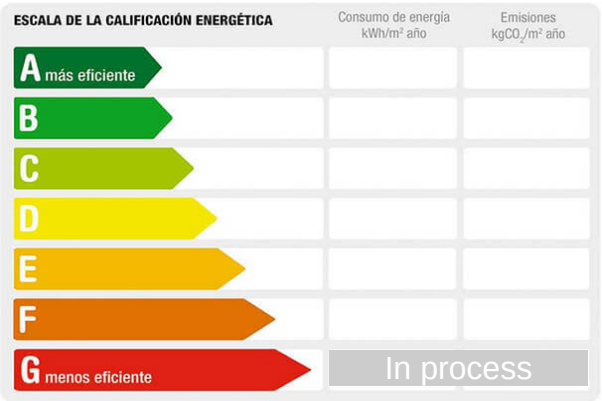
Klaus Inmobiliaria

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1
Sant Carles de la Rapita

Phone: 977741528
Phone 2: 651179260
e-mail: ana@klaus.cat

Reference:	**10103A**
Property type:	House
Sale/rent:	For sale
Price:	**215.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	La Ràpita
Province:	Tarragona
Postal code:	43540
Zone:	CENTRICO



Sqm built:	124	**Floor:**	stoneware	**Living area:**	120
Air conditioner:	cold/hot	**Garages:**	1	**Terraces:**	1
Bedrooms:	4	**Orientation:**	west	**Bathrooms:**	2
Outward/Inward:	outward				

Description:

Se vende amplia y luminosa casa de 124 m² construidos en el centro de La Ràpita ideal para disfrutar en familia y amigos en un entorno tranquilo.
Amplio garaje de 112 m² con capacidad para varios vehículos con altillo y sótano
En 1ª planta que consta de Gran salon comedor con acceso a terraza,cocina americana, 4 habitaciones,2 baños completos y sistema de Aire Acondicionado
2ª planta con azotea
La vivienda destaca por la amplitud ideal para familias que buscan comodidad, privacidad.
Ubicación excelente, bien comunicada y próxima a servicios.
Para más información concertar una visita, contacta con nosotros.

Detalles de interés sobre nuestra zona:
Sant Carles de la Rápita des de hace unos meses La Rápita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.
El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arroces.
Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico.
No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.
Te encantará vivir en La Rápita, no te arrepentirás de comprar una vivienda en nuestra población, acogedora y tranquila pero con todos los servicios necesarios para hacerte la vida fácil.