

Referencia: **10004P**
 Tipo inmueble: Piso Alto
 Operación: Venta
 Precio: **145.000 €**
 Estado: Estado de origen



Planta: 1
 Población: Alcanar playa
 Provincia: Tarragona
 Cod. postal: 43530
 Zona: ALCANAR PLAYA



M² construidos: 130 **Suelo de:** gres **Metros de parcela:** 554
Garajes: 1 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Presentamos esta vivienda en Alcanar Playa a tan solo 100 metros del mar.

La vivienda, ubicada en la primera planta, consta de una superficie de 65m² distribuidos en salón, cocina independiente, baño con plato de ducha, dormitorio principal y dos habitaciones simples. En la primera planta también tenemos un terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña.

En la planta baja, su generosa parcela se divide en dos jardines privados. El jardín delantero, el que nos brinda el acceso a la vivienda, cuenta con una terraza cubierta y barbacoa, convirtiéndolo en un espacio perfecto de relajación. El jardín trasero es un lienzo en blanco, ideal para actividades al aire libre. También encontramos un espacioso garaje de 65m² con capacidad para dos vehículos y zona de almacenaje.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Rápita, ahora conocida como La Rápita, está situada en un enclave privilegiado por su microclima teniendo el privilegio de disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, destacado por su volumen de capturas y número de embarcaciones, esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino, todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo tanto de uso privado como turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.

Te encantará vivir en La Rápita, no te arrepentirás de comprar una vivienda en nuestra población, acogedora y tranquila pero con todos los servicios necesarios para hacerte la vida mas fácil.
