

Referencia: **10004P**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **80.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 3

Población: La Ràpita

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43540

Zona: BARRIO



M² construidos: 75 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

En el encantador pueblo de La Ràpita, se presenta la oportunidad de adquirir un piso en la atractiva zona del barrio. Este inmueble, con una superficie construida de 75 m², ofrece un lienzo en blanco ideal para quienes buscan personalizar su hogar al gusto. Situado en la tercera planta de un edificio sin ascensor. El piso se beneficia de una luminosa exposición exterior, lo que garantiza un ambiente cálido y acogedor en su interior. El inmueble cuenta con tres cómodos dormitorios, perfectos para acomodar a una familia o para crear un espacio multifuncional que se adapte a las necesidades de cada residente. Además, el baño, aunque requiere reforma, ofrece un espacio de gran potencial para convertirse en un moderno baño que complemente la estética del hogar, La cocina independiente es otro de los puntos destacados de esta propiedad. El balcón, un encantador complemento, ofrece vistas al entorno y se presenta como el lugar perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar de un café por la mañana o compartir agradables veladas al caer la tarde.

La ubicación del inmueble en un barrio dinámico y accesible garantiza la cercanía a diversas comodidades, como tiendas, restaurantes y servicios, lo que hace que la vida diaria sea más cómoda y placentera. Este piso en La Ràpita es una excelente inversión para quienes buscan un hogar que combine potencial y ubicación privilegiada.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Ràpita, ahora conocida como La Rápita, está situada en un enclave privilegiado por su microclima teniendo el privilegio de disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsià). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, destacado por su volumen de capturas y número de embarcaciones, esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino, todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo tanto de uso privado como turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.

Te encantará vivir en La Rápita, no te arrepentirás de comprar una vivienda en nuestra población, acogedora y tranquila pero con todos los servicios necesarios para hacerte la vida mas fácil.
