

**Referencia:** 10037A  
**Tipo inmueble:** Chalet  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 198.000 €  
**Estado:** Reformado



**Población:** Alcanar playa  
**Provincia:** Tarragona  
**Cod. postal:** 43540  
**Zona:** MONTECARLO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 582	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 75
<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

**Descripción:**

Presentamos una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda con gran potencial. Este inmueble, situado a tan solo 400 metros del mar, ofrece 75 m<sup>2</sup> construidos en un terreno exterior con una generosa extensión de 582 m<sup>2</sup> de parcela, proporcionando así una sensación única de libertad y espacio para disfrutar al máximo del mar Mediterráneo.

La vivienda, de una sola planta nos ofrece tres dormitorios, 1 baño y una impresionante cocina americana con comedor diáfano. Además, incluye un práctico porcho/garaje, lo que asegura a los compradores tranquilos el estacionamiento para sus vehículos. Una de las características más destacadas es la amplia terraza, perfecta para convertir cada rincón del exterior en un oasis de relajación y convivencia familiar.

Su orientación sureste garantiza una excelente entrada de luz natural. Jardín con barbacoa es ideal para crear un jardín exótico o un pequeño espacio verde donde disfrutar de la naturaleza. No pierdas esta oportunidad única.