

Referencia: **10016PP**

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **25.000 €**

Estado: Reformado



Planta: Baja

Población: La Ràpita

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43540

Zona: CHICAGO



M² construidos: 52

Suelo de: gres

Estancias: 1

Aseos: 2

Aire acondicionado: split

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Alquiler: 425,00€/mes + IVA

Traspaso de Local Comercial de 52 m² contruidos en la codiciada zona de CHICAGO, que presenta una oportunidad inigualable para emprendedores y empresarios que buscan establecerse en un entorno dinámico y vibrante.

El local, destinado a bar de copas, se encuentra completamente reformado e insonorizado y cuenta con la correspondiente actividad en vigor y CON LICENCIA hasta la hora 3:00

El interior nos ofrece una distribución eficiente que incluye una amplia estancia principal en la que encontramos zona de mesas y diferentes opciones de entretenimiento como fútbolín, diana y maquina tragaperras. También dispone de dos aseos que garantiza la máxima comodidad para el cliente.

No dejes escapar la oportunidad de adquirir este local listo para continuar con la actividad.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Rápita, ahora conocida como La Rápita, está situada en un enclave privilegiado por su microclima teniendo el privilegio de disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, destacado por su volumen de capturas y número de embarcaciones, esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino, todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo tanto de uso privado como turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.

Te encantará vivir en La Rápita, no te arrepentirás de comprar una vivienda en nuestra población, acogedora y tranquila pero con todos los servicios necesarios para hacerte la vida mas fácil.
