

Referencia: **10007**  
 Tipo inmueble: Casa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **272.500 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Alcanar  
 Provincia: Tarragona  
 Cod. postal: 43530  
 Zona: CENTRICO



**M<sup>2</sup> construidos:** 175      **Metros de parcela:** 735      **Garajes:** 1  
**M<sup>2</sup> terraza:** 360      **Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

CASA INDEPENDIENTE EN ALCANAR. Distribuida en Pb con garaje y gimnasi, en la planta primera encontramos las habitaciones, dos baños y una gran terraza donde podrás disfrutar de unas bonitas vistas.

Detalles de interés sobre nuestra zona:

Sant Carles de la Rápita des de hace unos meses La Rápita está situada en un enclave privilegiado por su microclima ya que podrá disfrutar de inviernos muy cálidos debido a la poca distancia de la población entre el mar (Bahía Dels Alfacs) y la montaña (Montsiá). Estamos situados en la costa Sur de Cataluña a 180 km de la ciudad de Barcelona y a 170 km de la ciudad de Valencia.

El puerto pesquero de La Rápita es uno de los más importantes de Cataluña, por su volumen de capturas y número de embarcaciones esto influye directamente en nuestra gastronomía, donde destaca el langostino y todo tipo de marisco y arroces.

Hay que señalar los dos puertos deportivos de la población que aglutinan embarcaciones de recreo de uso privado y turístico.

No debemos olvidar el parque Natural y reserva integral del Delta del Ebro, con sus magníficas playas, del cual La Rápita es una puerta de acceso.